



Dossier de déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°4 du PLUi du Pays de Lapalisse

2.5 Liste des emplacements réservés

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal du Pays de Lapalisse approuvé le 18 Juin 2009

Révision simplifiée n°1 du PLUi approuvée le 22 Juin 2011

Modification n°1 du PLUi approuvée le 22 Juin 2011

Modification simplifiée n°1 du PLUi approuvée le 30 Novembre 2011

Révision simplifiée n°2 à 10 du PLUi approuvées les 3 Septembre 2013 et 29 Novembre 2013

Modification n°2 du PLUi approuvée le 3 Septembre 2013

Modification simplifiée n°2 du PLUi approuvée le 27 Avril 2015

Modification simplifiée n°3 du PLUi approuvée le 2 Juin 2016

Modification simplifiée n°4 du PLUi approuvée le 24 Juillet 2018

Mises en compatibilités n°1 et 2 du PLUi approuvées le 18 Décembre 2018 et le 24 Septembre 2020

Modification simplifiée n°4 du PLUi approuvé en Juillet 2018

Mise en compatibilité n°3 du PLUi approuvé le 15 Juillet 2021 ;

Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLUi du Pays de Lapalisse pour l'extension de la zone d'activités du Prés de la Grande Route

Prescription par délibération du Conseil Communautaire en date du 15 Juillet 2021, complétée par la délibération du 18 Janvier 2022 et par arrêté du 6 Aout 2021, complété par arrêté du **XX** Janvier 2022

Réf : 48074-Avril 2022

Emplacements réservés

Chaque emplacement réservé est reporté au plan de zonage par une numéro attribué ci-dessous.

Andelaroche :

- **Superficie** : 26 900 m².
 - **Bénéficiaire** : Commune d'Andelaroche.
 - **Objet** : Réserve foncière pour l'habitat.
 - **Zone PLU** : A
- Emplacement n°1**

- **Superficie** : 15 450 m².
 - **Bénéficiaire** : Commune d'Andelaroche.
 - **Objet** : Réserve foncière pour équipements communaux
 - **Zone PLU** : A
- Emplacement n°2**

Billezois :

- **Superficie** : 3 330 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Billezois.
 - **Objet** : Réserve foncière pour équipements communaux
 - **Zone PLU** : AUa
- Emplacement n°3**

- **Superficie** : 2 090 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Billezois.
 - **Objet** : Projet d'agrandissement du stade de football
 - **Zone PLU** : Uc
- Emplacement n°4**

Lapalisse :

- **Superficie** : 142 444m²
 - **Bénéficiaire** : Communauté de communes du Pays de Lapalisse.
 - **Objet** : Extension de la ZAC près de la Grande Route.
 - **Zone PLU** : AUc
- Emplacement n°5**

- **Superficie** : 25 000 m²
 - **Bénéficiaire** : Département.
 - **Objet** : Liaison RN7 - RD480.
 - **Zone PLU** : A
- Emplacement n°6**

- **Superficie** : 420 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Lapalisse.
 - **Objet** : Création d'un passage sur le pont pour un chemin touristique sur les Berges de la Besbre.
 - **Zone PLU** : Ua.
- Emplacement n°8**

- **Superficie** : 1 500 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Lapalisse
 - **Objet** : Création d'un parking pour le cimetière
 - **Zone PLU** : Uc
- Emplacement n°9**

- **Superficie** : 4 130 m²
 - **Bénéficiaire** : Communauté de communes du Pays de Lapalisse
 - **Objet** : Projet d'implantation d'une maison de santé pluridisciplinaire
 - **Zone PLU** : Ua et Ub
- Emplacement n°16**

Périgny:

- **Superficie** : 56 250 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Périgny.
 - **Objet** : Réserve foncière communale.
 - **Zone PLU** : A.
- Emplacement n°10**

- **Superficie** : 42 440 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Périgny.
 - **Objet** : Réserve foncière communale.
 - **Zone PLU** : A.
- Emplacement n°11**

Saint-Christophe :

- **Superficie** : 2 950 m²
 - **Bénéficiaire** : Commune de Saint-Christophe.
 - **Objet** : Réserve foncière communale, projet d'atelier municipal.
 - **Zone PLU** : AUa.
- Emplacement n°12**

Saint-Etienne-de-Vicq :

- **Superficie** : 35 175 m²
- **Bénéficiaire** : Commune de Saint-Etienne-de-Vicq.
- **Objet** : Réserve foncière communale avec un projet de création de voirie et de desserte par un assainissement collectif.
- **Zone PLU** : A.

Emplacement n°13

- **Superficie** : 4 180 m²
- **Bénéficiaire** : Commune de Saint-Etienne-de-Vicq.
- **Objet** : Création d'un parking pour la future salle polyvalente
 - **Zone PLU** : Uc et A
 -

Emplacement n°14

Saint-Pierre-Laval :

- **Superficie** : 7 105 m²
- **Bénéficiaire** : Commune de Saint-Pierre-Laval.
- **Objet** : Réserve foncière communale pour projet d'habitat
- **Zone PLU** : AUc

Emplacement n°15